

Бар при кабана

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

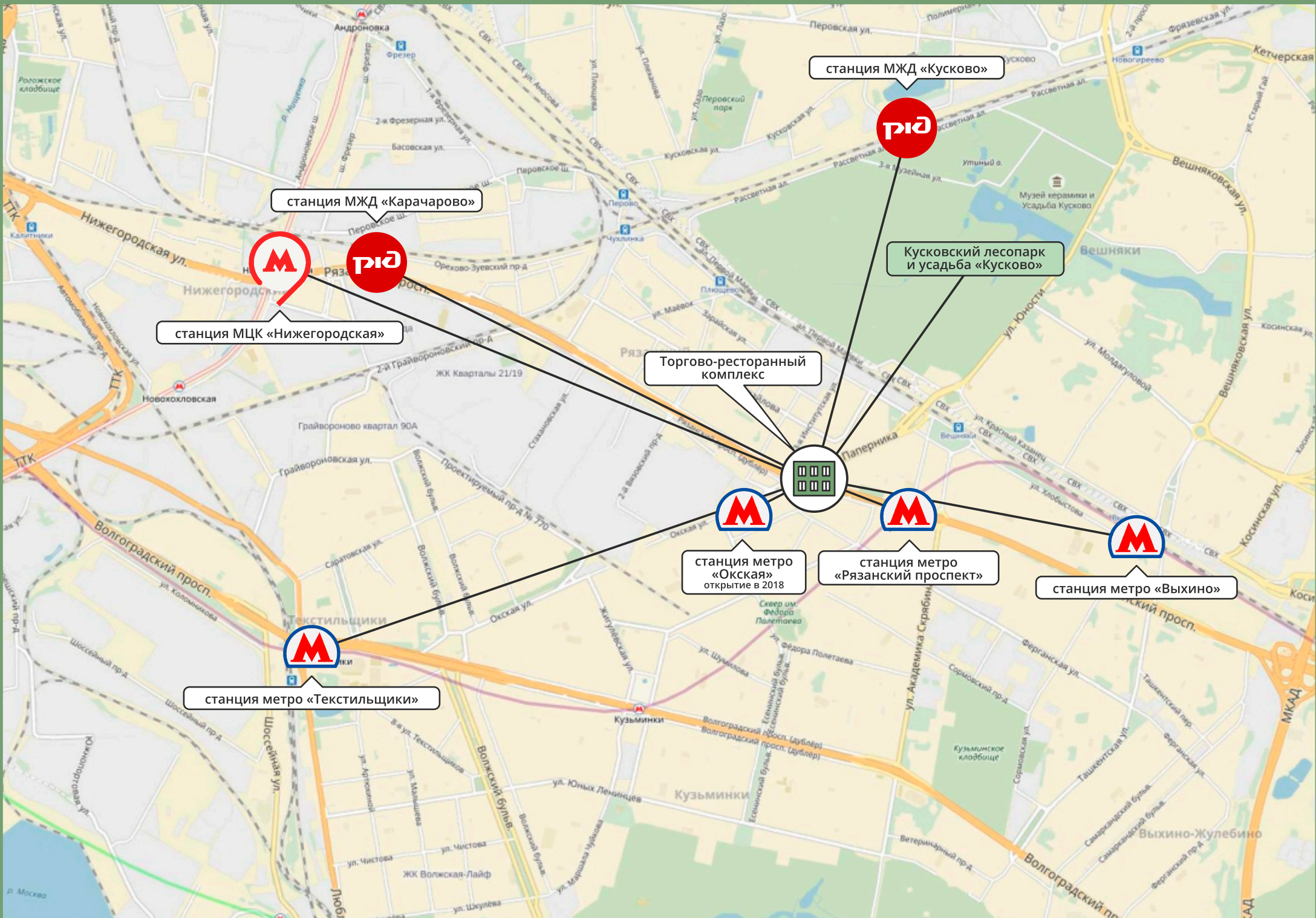
ПРОДАЖА ЗДАНИЯ С ДЕЙСТВУЮЩИМ АРЕНДНЫМ БИЗНЕСОМ

г. Москва, Рязанский проспект д.34, кор.2



ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

здание расположено на первой линии жилой жилой застройки Рязанского проспекта, в пятиминутной пешей доступности от метро Рязанский проспект, с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, в густонаселенном районе. Также в 2018 году будет запущена новая станция метро «Окская улица» Кожуховской линии, которая будет находиться в непосредственной близости от Торгово-ресторанного комплекса.



станция МЖД «Куусово»



станция МЖД «Карачарово»



станция МЦК «Нижегородская»

Торгово-ресторанный комплекс

Куусовский лесопарк и усадьба «Куусово»



станция метро «Окская»
открытие в 2018



станция метро «Рязанский проспект»



станция метро «Выхино»



станция метро «Текстильщики»



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:
1 383,2 кв.м



ГОД ПОСТРОЙКИ:
1997 г.



АРЕНДА ЗЕМЛИ:
до 2045 г.



ЭТАЖНОСТЬ:
два этажа



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:
3,4 метра



МАТЕРИАЛ СТЕН:
крупноблочные



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО:
150 кВт



ИНЖЕНЕРИЯ:
водоснабжение,
канализация, тепло

ХАРАКТЕРИСТИКИ



ТИП НЕДВИЖИМОСТИ:
НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ



НАЗНАЧЕНИЕ:
ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩ. ПИТАНИЯ



ВИД:
КАПИТАЛЬНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО



ЭЛЬ КРАФТ
БАР

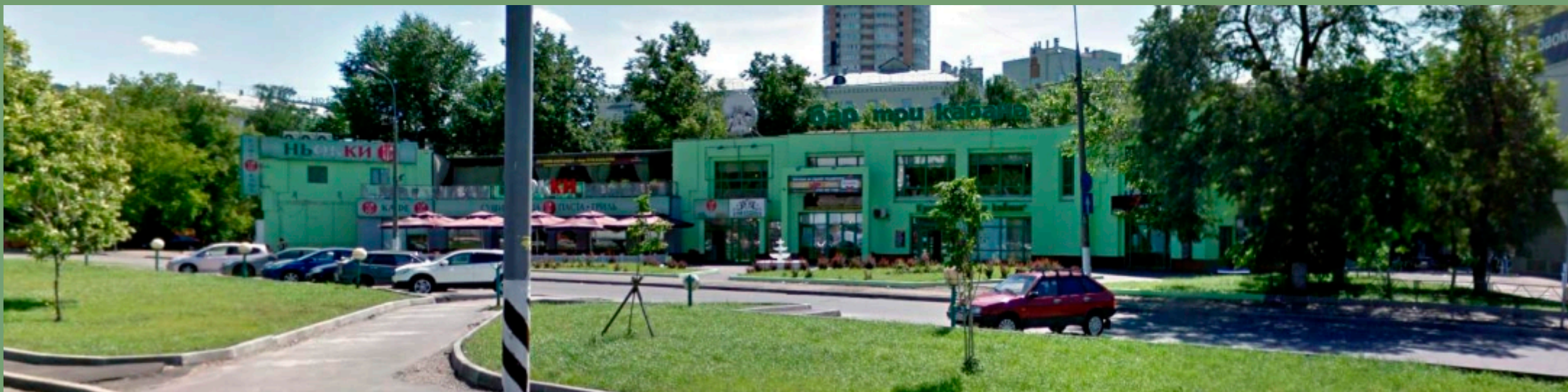


СТУДИЯ
КРАСОТЫ



СУШИ-РЕСТОРАН
«НЬОККИ»

АРЕНДАТОРЫ





СТОИМОСТЬ
280 млн.руб.



